

ZARZĄDZENIE NR 71/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 26 marca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 303/39 obręb 0004 (Śródmieście) 412 m ²	80 m ²	GW1S/00013724/0	1
2	dz. 239/4 obręb 0004 (Śródmieście) 123 m ²	55 m ²	brak KW	2
3	dz. 239/4 obręb 0004 (Śródmieście) 123 m ²	60 m ²		
4	dz. 397/21 obręb 0004 (Śródmieście) 887 m ²	887 m ²	GW1S/00018586/5	3
5	dz. 478/42 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 466 m ²	466 m ²	GW1S/00016530/4	4
6	dz. 478/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 910 m ²	910 m ²		
7	dz. 826/37 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 1820 m ²	11 m ²	GW1S/00011910/7	5
8	dz. 826/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 1981 m ²	25 m ²		
9	dz. 1323/7 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 403 m ²	403 m ²	brak KW	6
10	dz. 229/7 obręb 0001	130 m ²	brak Kw	7

	(Osiedle Drzewice) 700 m ²			
11	dz. 482/17 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 783 m ²	460 m ²	GW1S/00027969/0	8

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierzawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 9 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

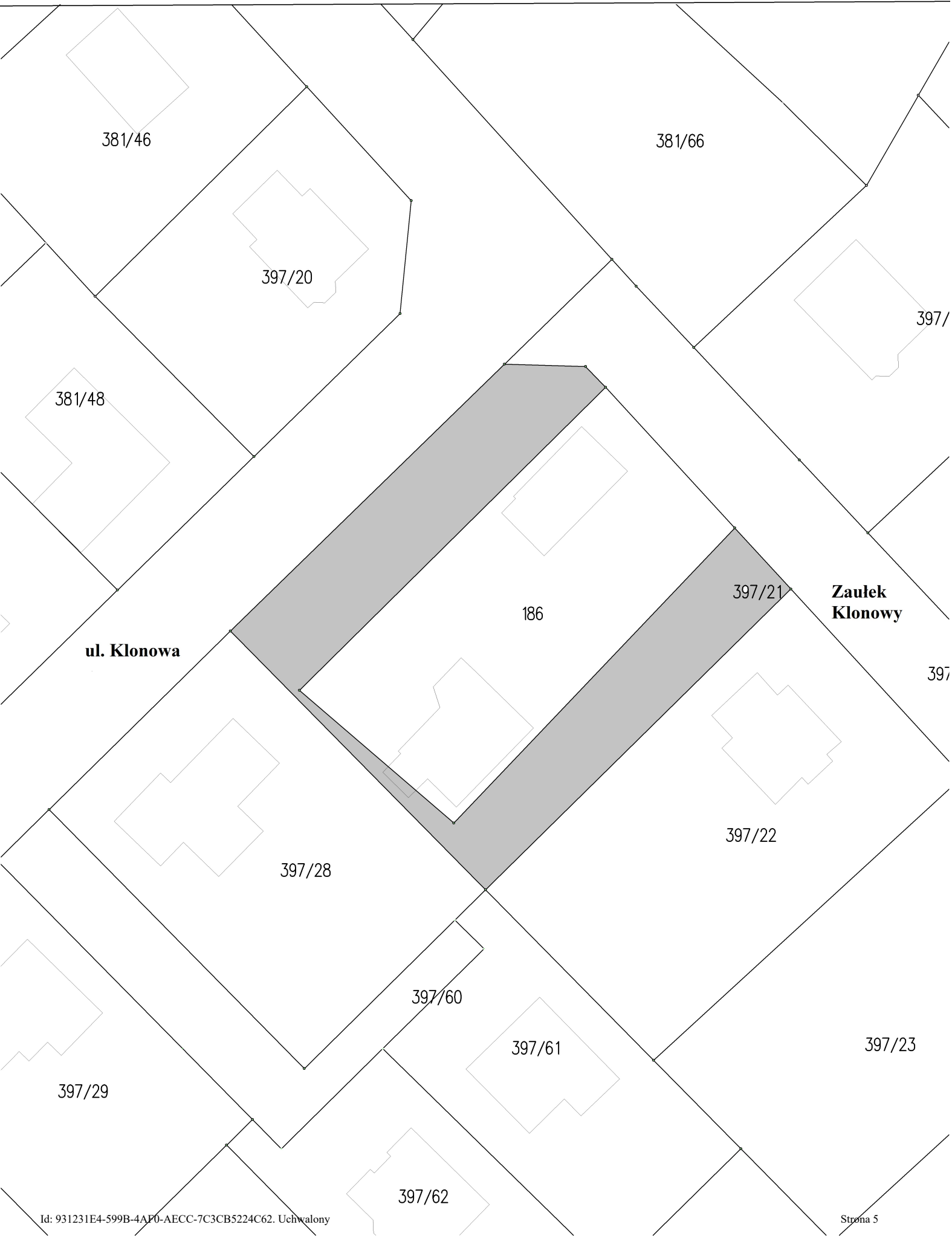
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt









ul. Sosnowa

478/42

478/19

478/43

478/20

478/44

478/21

478/45

478/22

478/31









WYKAZ GP.0050.26.2018.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 303/39 obręb 0004 Śródmieście GW1S/00013724/0 Bp	412 m ² / 80 m ²	24,00 zł	ul. Wyszyńskiego	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	20.04.2018- 31.01.2021
2	dz. 239/4 obręb 0004 Śródmieście Brak KW B	123 m ² / 55 m ²	16,50 zł	ul. Wyszyńskiego	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2	20.04.2018- 31.01.2021
3	dz. 239/4 obręb 0004 Śródmieście Brak KW B	123 m ² / 60 m ²	18,00 zł	ul. Wyszyńskiego	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		20.04.2018- 31.01.2021
4	dz. 397/21 obręb 0004 Śródmieście GW1S/00018586/5 Bp, dr	887 m ² / 887 m ²	266,10 zł	Ul. Klonowa/ Zaulek Klonowy	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	20.04.2018- 31.01.2021
5	dz. 478/42 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00016530/4 Bp	466 m ² / 466 m ²	139,80 zł	Ul. Sosnowa	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4	20.04.2018- 31.01.2021
6	dz. 478/43 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00016530/4 Bp	910 m ² / 910 m ²	273,00 zł	Ul. Sosnowa	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		20.04.2018- 31.01.2021

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
7	dz. 826/37 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00011910/7 Bp	1820 m ² / 11 m ²	15,00 zł	Ul. Jagiellońska	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5	20.04.2018- 31.01.2021
8	dz. 826/43 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00011910/7 Bp	1981 m ² / 25 m ²	15,00 zł	Ul. Jagiellońska	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		20.04.2018- 31.01.2021
9	dz. 1323/7 obręb 0001 Osiedle Drzewice Brak KW Bp	403 m ² / 403 m ²	120,90 zł	Ul. Tysiąclecia	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	6	20.04.2018- 31.01.2021
10	dz. 229/7 obręb 0001 Osiedle Drzewice Brak KW RVI	700 m ² / 130 m ²	39,00 zł	Ul. Polna	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	7	23.06.2018- 31.01.2021
11	dz. 482/17 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00027969/0 Bp	783 m ² / 460 m ²	138,00 zł	Ul. Drzewicka	działka płaska, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	8	20.03.2018- 31.01.2021

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego miesiąca obowiązywania umowy, z tymże za rok 2018 czynsz płatny do 30 czerwca 2018r.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2018r.; do dnia2018r.

- publikacja w BIP/główna strona UM:2018r. - publikacja w prasie : 2018r.;